

Checkliste – Übergabe/Einzug

Das Mietobjekt, mit der Objektsnummer
der Objektsbezeichnung
und der Objektsanschrift
wurde am
von
bis
auf Vermieterseite von
und auf Mieterseite von
besichtigt und dem Mieter mit nachstehenden Ausstattungen und Bemerkungen
übergeben, worüber dieses Protokoll angefertigt wurde.

Folgende Ausstattungsgegenstände wurden, soweit nicht ausdrücklich anderes ausgeführt, mängelfrei übergeben:

Der Mietgegenstand wurde, soweit nicht ausdrücklich anderes ausgeführt, mängelfrei übergeben.

Wohnung	Mängel	Anmerkung
---------	--------	-----------

Küche

Badezimmer

WC

Wohnzimmer

Zimmer 1

Zimmer 2

Zimmer 3

Balkon/Terrasse

Kellerabteil

Schlüssel	Mängel	Anmerkung
-----------	--------	-----------

Haustür

Wohnungstür

Kellerzugang

Kellerabteil

Postkasten

Schranken

Parkplatz

Zählerstände	Stand
--------------	-------

Strom

Gas

Kaltwasser

Warmwasser

Fernwärme

Der Mieter wurde daran erinnert, dass er den Mietgegenstand, es sei denn im Mietvertrag ist ausdrücklich etwas anderes vereinbart worden im selben Zustand, abgesehen von gewöhnlichen der vereinbarten Nutzung entsprechenden Abnutzung Zustand zu übergeben hat, wie er ihn übernommen hat sowie unter Berücksichtigung von vom

Vermieter nach der Übernahme allfällig vorgenommener Mängelbehebungen.

Der Mieter wurde daran erinnert, dass Mängelbehebungen nach Ablauf des Mietgegenstandes zu allfälligen Mietausfällen führen und der Mieter dafür einzustehen hat, insoweit er Mängelbehebungen nicht rechtzeitig bei Rückgabe des Mietgegenstandes behoben hat.

Sonstige Anmerkungen

_____, am _____

Der Vermieter:

Der Mieter: