

# Checkliste – Zwischenbericht

Der Mieter des Mietobjekts, mit der

Objektsnummer: \_\_\_\_\_, der

Objektsbezeichnung: \_\_\_\_\_ und der

Objektsanschrift: \_\_\_\_\_

erklärt, dass das Mietobjekt nachstehend beschriebene Mängel aufweist und macht dazu nachstehende Anmerkungen:

Nachstehende Mängel werden festgestellt:

Wohnung	In Ordnung	Festgestellte Mängel	Anmerkung
Vorraum / Flur	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Küche	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Badezimmer	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
WC	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Raum 1	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Raum 2	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Raum 3	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Raum 4	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Raum 5	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Balkon /	<input type="checkbox"/> Ja		
Terrasse		_____	_____
Keller	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
Sonstiges	<input type="checkbox"/> Ja	_____	_____

Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass er den Mietgegenstand, es sei denn im Mietvertrag ist ausdrücklich etwas anderes vereinbart worden im selben Zustand, abgesehen von gewöhnlichen der vereinbarten Nutzung entsprechenden Abnutzung Zustand zu

übergeben hat, wie er ihn übernommen hat sowie unter Berücksichtigung von vom Vermieter nach der Übernahme allfällig vorgenommener Mängelbehebungen.

Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass Mängelbehebungen nach Ablauf des Mietgegenstandes zu allfälligen Mietausfällen führen und der Mieter dafür einzustehen hat, insofern er Mängelbehebungen nicht rechtzeitig bei Rückgabe des Mietgegenstandes behoben hat.

Bemerkung / Sonstiges

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Datum / Unterschrift Mieter

Datum / Unterschrift Vermieter

---